



Elenco documenti utili alla compilazione della DSU dichiarazione sostitutiva unica e calcolo ISE/ISEE 2025

È necessario esibire i seguenti documenti **PER TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE** (inteso come **tutte le persone residenti presso la stessa abitazione** e registrate in anagrafe come appartenenti allo stesso nucleo familiare, oltre che per i coniugi anche se residenti altrove):

➤ DATI ANAGRAFICI delle persone COMPONENTI IL NUCLEO

- Documento di identità (solo del dichiarante);
- Codice fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare;
- Eventuale **Certificato di invalidità** superiore al 66% e/o di handicap grave;
- Omologa** della separazione/divorzio con indicazione degli assegni (percepiti nel 2023) per il mantenimento dei figli e codice fiscale coniuge separato/divorziato;
- Stato di famiglia** anche autocertificato (*modulo disponibile su www.acliservice.it area download*) così come è composto alla data della compilazione della DSU.

➤ DOVE RISIETE? (Alla data di compilazione della DSU) SE VIVETE IN AFFITTO:

- Contratto di locazione registrato** in vigore a oggi (con timbro o documento che attesti la registrazione) o ultimo F23 o F24 ELIDE rinnovo annualità; oppure lettera di adesione alla cedolare secca da parte del proprietario;
- Per inquilini di contratti tra privati: portare la **ricevuta dell'ultimo canone pagato** nel 2025;
- Per inquilini **ATC**: portare l'ultima **fattura** del 2025.

➤ PATRIMONIO MOBILIARE AL 31/12/2023 (in Italia e all'estero) INTESTATO A CIASCUN COMPONENTE DEL NUCLEO, COMPRESI I MINORI

- Per ogni rapporto finanziario occorre: **SALDO al 31/12/2023 e GIACENZA MEDIA 2023** (anche in caso di **cointestazione** con persone di un diverso nucleo familiare);
- CODICE FISCALE** dell'operatore finanziario;
- Data di inizio e fine del rapporto finanziario se aperti o chiusi nel 2023**;
- Vanno inseriti anche gli eventuali rapporti finanziari a **zero o negativi**.

⇒ RAPPORTI FINANZIARI DA DICHIARARE:

- Conti correnti bancari e/o postali**;
- Libretti bancari e/o postali**;
- Carte prepagate con e senza IBAN**;
- Libretti Coop**;
- Titoli** di stato, obbligazioni, certificati di deposito credito, buoni fruttiferi e assimilati, azioni quotate, fondi comuni: **posizione titoli al 31/12/2023**;
- Azioni** in società italiane ed estere o di deposito presso enti deputati alla raccolta di prestito sociale: documentazione e codice fiscale della banca o di altro gestore mobiliare;
- Contratti di assicurazione sulla vita** stipulati e liquidabili alla data del 31/12/2023 e contratti di capitalizzazione per il richiedente, per i componenti del nucleo familiare e per i soggetti considerati a carico IRPEF: somma complessiva dei premi versati dalla stipula al 31/12/2023, la denominazione e il codice fiscale dell'operatore finanziario.

➤ AVEVATE CASE E/O TERRENI DI PROPRIETÀ AL 31/12/2023?

- Visura catastale** o atto di acquisto recente per abitazioni, altri fabbricati o terreni di proprietà al 31/12/2023;
- Valore delle aree fabbricabili di proprietà al 31/12/2023;
- Capitale residuo al 31/12/2023** dei mutui contratti per acquisto o costruzione di immobili;
- Valore ai fini IVIE degli immobili posseduti all'estero al 31/12/2023 (dichiarazione dei redditi o valore di acquisto o valore imponibile nello stato estero).

➤ POSSEDETE AUTOVEICOLI, MOTOVEICOLI o IMBARCAZIONI?

- Targa** autoveicoli, motoveicoli o imbarcazioni di cilindrata di 500 cc e superiore intestati ai soggetti **alla data di compilazione della DSU**.





➤ **AVETE PERCEPITO REDDITI nel 2023 come lavoratori dipendenti e/o pensionati?**

- 730/2024 o MODELLO REDDITI PERSONE FISICHE 2024**, relativo ai redditi 2023;
- Se nel 2023 non si è presentata la dichiarazione dei redditi è necessario portare LA CERTIFICAZIONE UNICA CU 2024 redditi 2023.

➤ **AVETE PERCEPITO REDDITI nel 2023 come lavoratori autonomi?**

- MODELLO REDDITI PERSONE FISICHE 2024**, relativo ai redditi 2023;
- Valore del PATRIMONIO NETTO al 31/12/2023** per le imprese individuali in contabilità ordinaria ovvero il valore delle rimanenze finali e del costo dei beni ammortizzabili per le imprese individuali in contabilità semplificata (modulo disponibile su www.aclicuneo.it area download);
- Solo per imprenditori agricoli, proventi agrari da DICHIARAZIONE IRAP 2024.

➤ **ALTRI REDDITI percepiti nell'anno 2023:**

- Redditi** esenti da imposta (esclusi i trattamenti erogati dall'INPS), ad esempio: borse di studio, dottorati di ricerca, voucher o redditi assoggettati ad imposta sostitutiva o a ritenuta a titolo d'imposta, ad esempio: collaborazioni per attività sportiva dilettantistica, redditi derivanti da lavoro occasionale, vendite a domicilio;
- Trattamenti **assistenziali**, previdenziali ed indennitari non soggetti ad IRPEF e NON EROGATI DALL'INPS (Esempio: redditi da mantenimento, rendite INAIL, etc);
- Documentazione relativa a collaborazioni coordinate e continuative nel caso non venga presentata dichiarazione IRPEF;
- Redditi percepiti per lavoro prestato in zone di **frontiera**;
- Redditi da lavoro dipendente **prestato all'estero** tassati esclusivamente all'estero o reddito lordo dichiarato ai fini fiscali ai residenti all'estero (iscritti all'AIRE) nel paese di residenza; **reddito da pensioni estere**.

➤ **CASI PARTICOLARI**

ISEE per MINORI:

In caso di genitori non coniugati e non conviventi, nella DSU si dovrà inserire anche il codice fiscale del genitore che NON risiede con il figlio; di questo genitore non convivente si indicheranno:

- L'importo dell'assegno periodico di mantenimento (2023) per il FIGLIO come riportato in omologa di separazione/divorzio/provvedimento del giudice per i minori, oppure
- Il numero di protocollo della propria Isee (nel caso ne sia già in possesso), oppure
- Gli stessi documenti richiesti per i componenti il nucleo familiare del figlio che richiede la prestazione.

ISEE per il diritto allo studio UNIVERSITARIO:

In caso di genitori non coniugati e non conviventi, nella DSU si dovranno inserire le medesime informazioni come avviene per l'isee minori (vedi sopra).

Nel caso lo studente universitario **non sia residente con i genitori** per essere considerato autonomo deve soddisfare entrambi i seguenti requisiti:

- residenza fuori dall'unità abitativa della famiglia di origine da almeno due anni a decorrere dalla data di presentazione della DSU (NB: la residenza non deve essere in immobili di proprietà di un membro della famiglia di origine);
- presenza di un'adeguata capacità di reddito pari, attualmente, a € 9.000,00 annui.

ISEE socio-sanitario USO RESIDENZIALE:

- Portare atti di donazioni di immobili effettuate precedentemente e successivamente alla prima richiesta della prestazione
- DATA di ricovero in struttura
- Anche il codice fiscale di figli che NON risiedono con chi richiede la prestazione è inserito all'interno dell'ISEE e se ne indicano: il numero di protocollo della propria Isee (nel caso ne sia già in possesso), oppure gli stessi documenti richiesti per i componenti il nucleo familiare del genitore che richiede la prestazione.

ATTENZIONE! L'attestazione ISEE sarà elaborata dall'INPS entro 10 giorni lavorativi dalla presentazione presso i nostri uffici della DSU.

Centro Unico Prenotazioni Acli Cuneo 0171-452611

oppure via mail prenota.cuneo@acli.it

APPUNTAMENTO IL _____ ORARIO _____

VISITA IL SITO WWW.ACLICUNEO.IT