



Vademecum per gli eredi

Cosa bisogna fare a seguito dell'apertura della successione?

DENUNCIA DI SUCCESSIONE

La Denuncia di Successione deve essere presentata entro 12 mesi che decorrono, generalmente, dalla data del decesso.

Dal 01/01/2018 la Dichiarazione può essere presentata direttamente dal contribuente tramite i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate o tramite un intermediario abilitato alla trasmissione o presso l'Ufficio competente dell'Agenzia delle Entrate.

Inoltre, nel caso nell'asse ereditario rientrino dei terreni e/o fabbricati, bisogna presentare domanda di Voltura Catastale entro 30 giorni dalla registrazione della Successione sempre utilizzando i servizi telematici o tramite intermediario abilitato o con presentazione all'ufficio competente dell'Agenzia dell'Entrate – Territorio.

Per lo svolgimento della Dichiarazione di Successione e delle Volture Catastali potete rivolgervi all'*Acli Service Cuneo srl*.

PAGAMENTO DELL'IMU

Gli eredi sono tenuti pagare a nome del defunto, per l'anno in corso, l'Imu per tutti i mesi in cui gli immobili erano ancora di proprietà dello stesso. Di conseguenza gli eredi, a nome proprio, dovranno pagare le imposte per i restanti mesi dell'anno.

La pubblicazione della Dichiarazione di Successione libera dall'obbligo di presentazione della Dichiarazione Imu per il cambio degli intestatari e/o delle quote di possesso.

L'Imu dovuta potrà essere calcolata, con stampa dei modelli di pagamento, presso gli sportelli dell'*Acli Service Cuneo srl*.

DICHIARAZIONE DEI REDDITI

Ciascun erede deve indicare nella propria Dichiarazione dei Redditi (mod. 730 o mod. REDDITI PF) la quota degli immobili ereditati e i relativi giorni di possesso.

Deve anche essere presentata la Dichiarazione dei Redditi (mod. 730 o mod. REDDITI PF) per conto del de cuius (salvo casi di esenzione) che verrà firmata da uno degli eredi.

Per la compilazione della Dichiarazione dei Redditi potete rivolgervi all'*Acli Service Cuneo srl*.

TARI (Tassa Rifiuti)

Bisogna comunicare all'ufficio Tributi del Comune le variazioni d'uso e/o composizione del nucleo familiare entro il 20/01 dell'anno successivo a quello in cui queste hanno luogo.

Continua →



PENSIONE DI REVERSIBILITA' / RATEI MATURATI

I documenti necessari sono:

- data del decesso;
- documento d'identità e codice fiscale del richiedente (per la domanda dei ratei serve di tutti gli eredi);
- documento d'identità e codice fiscale del deceduto;
- data e luogo di matrimonio (per separati/divorziati fotocopia della sentenza);
- testamento quando presente;
- ultima dichiarazione dei redditi del deceduto e del richiedente;
- estremi della pensione del defunto (libretto, CU, ObisM);
- estremi di eventuali altre pensioni in carico al richiedente;
- codice IBAN o numero libretto postale per l'accredito (per la domanda dei ratei serve di tutti gli eredi).

Il *Patronato Acli* potrà fornire l'assistenza per le pratiche per l'ottenimento di pensioni di reversibilità e ratei.

AUTOMEZZI

Gli autoveicoli intestati alla persona defunta non devono essere inseriti nella dichiarazione di successione, ma bisogna fare la variazione d'intestazione al P.R.A. a nome degli eredi. Ci si può rivolgere presso gli uffici dell'ACI o presso la Motorizzazione Civile.

Centro Unico Prenotazioni Acli Cuneo 0171-452611
oppure via mail prenota.cuneo@aclit.it

VISITA IL SITO WWW.ACLICUNEO.IT